

بسم الله الرحمن الرحيم
وزارة الاستثمار
أسعار الأراضي الصناعية والخدمية والزراعية بالولايات

الرقم	المنطقة	سعر المتر المربع بالجنيه	ملاحظات
١	ولاية الخرطوم : منطقة الجيلي الصناعية منطقة غرب امدرمان الزراعية الف فدان فما دون مشروع السليبت نظام حواشات (مزارع) ٩ فدان منطقة سوبا زراعية	١٢ - ١٦ ٣٥ - ٣٠ سعر الفدان ٢٠٠٠ سعر الفدان ٥٠٠٠ سعر الفدان	
٢	ولاية الجزيرة: ١/ داخل المناطق الصناعية أ/ مارنجان القديمه ب/ مارنجان الجديده	١٢,٥ ١٤	
	٢/ خارج المناطق الصناعية	يتراوح بين ٧٠- ٩٥	
	٣/ امتداد مارنجان الجديده	٢٥	
	٤ / منطقة شرق النيل	٧,٥	
	٥/ منطقة صناعات فداسى الحليماب	١٧,٥ - ١٠	١-سعر المتر المربع ل ٢٠٠٠متر الأولى ١٠ جنيه. ٢- سعر المتر المربع ل ٢٠٠٠ متر الثانيه ١٢,٥ ج ٣- سعر المتر المربع ل ٢٠٠٠متر الثالثه ١٥ جنيه ٤- اكثر من القائمه اعلاه ١٧,٥ جنيه.
	٦/ محليه الحصاصيما أ/ المنطقة الشماليه ب/ منطقة السوق الشعبى ج/ منطقة صناعات ابوعشر د/ منطقة صناعات ابوقوته	١٢,٥ ٧,٥ ١٠ ١٠	
	٧/ محليه الكاملين	١٤	
	٨/منطقة الجديد الثورة	٧,٥	
	٩/ محليه المناقل	١٠	
	١٠/محليه شرق الجزيرة * منطقة صناعات رفاعه	٥	
	١١/ مناطق اخرى	١٠	
٣	ولاية كسلا: ١/ اسعار الأراضى داخل وخارج المناطق الصناعيه ٢/ المنطقه الشعبيه ٣/ المنطقه الصناعيه ريبا ٤/ المنطقه الصناعيه حلفا الجديده	٥ ٣ ١ ٣	
٤	ولاية النيل الأبيض: أ/ المنطقه الصناعيه كوستى-ربك ب/ المنطقه الصناعيه تندلتى ج/ المنطقه الصناعيه الدويم د/ جميع المناطق الخدميه بالولايه	١٠-٨ ٨ - ٥ ٦ - ٤ ٢٠ - ١٠	

	١٥٠ للفدان	هـ/ جميع المناطق الزراعيه	
٥		إولاية الشمالية: أ/ داخل المنطقه الصناعيه	٢
		ب/ المناطق الخدميه داخل المدن (مميز)	٤
		ج/ المشاريع الزراعيه التي تروى من النيل	٣ للفدان
		د/ المشاريع الزراعيه التي تروى من المياه الجوفيه	١ للفدان
٦		ولاية سنار: ١/ على الخط الموازى لطريق كوستى	٥
		٢/ داخل المنطقه الصناعيه (مساحات كبيره)	١٦
		٣/ القطاع الخدمى مربع ٢٠ - ٣٠ - ٣١	٢٠ - ١٧
		٤/ القطاع الصناعى مربع ٢٩	٥٠ - ١,٧
		٥/ القطاع الزراعى: الاراضى النيلية	
	٣٠٠٠ - ٥٠٠٠ للفدان		
	تتعتمد على قريبا وبعدها من المدن والخدمات.	١٥ - ١٠	
	تتعتمد على قريبا وبعدها من المدن والخدمات.	١٥ - ١٠	
		مشاريع الصهره: ١/ مشاريع آليه	
		٢/ مشاريع تقليديه	
٧		ولاية نهر النيل: أ/ داخل وخارج المنطقه الصناعيه	٣
		ب/ الاراضى الزراعيه	٥٠ للفدان
		ج/ مدينة عطبره	٩
٨		ولاية القصارف: أ/ داخل المنطقه الصناعيه	٢
		ب/ خارج المنطقه الصناعيه حسب الموقع	٢٠ - ٥
٩		ولاية النيل الازرق: داخل وخارج المنطقه الصناعيه	٥
١٠		ولاية غرب دارفور: داخل وخارج المنطقه الصناعيه	٢,٥ - ٣ حسب الموقع
١١		ولاية جنوب دارفور: ١/ داخل المنطقه الصناعيه	١٥
		٢/ خارج المنطقه الصناعيه	٢ - ٥ حسب الموقع
١٢		ولاية شمال كردفان : حسب الموقع ووجود خدمات	٨ - ٥
١٣		ولاية جنوب كردفان: فى كل الاحوال	٢,٥
١٤		ولاية البحر الأحمر: داخل المنطقه الصناعيه	٨
١٥		ولاية الخرطوم : منطقه الجبلى الصناعيه منطقه غرب امدرمان الزراعيه الف فدان فما دون مشروع السليت نظام حواشات ٩ فدان منطقه سوبا زراعيه	١٦ - ١٢ ٣٥ - ٣٠ ٢٠٠٠ ٥٠٠٠