

مشاريع الصناعة

مشروع صناعة عجينة الورق

اسم المشروع: مشروع استزراع الغابات بمشروع الجزيرة لإنتاج عجينة الورق

الموقع : الخيارات المتاحة لموقع مصانع عجينة الورق ولايتي الجزيرة وسنار بأحد المشاريع

الكبرى مشروعى الجزيرة والرهد ويمكن أن تتم فى أحد المواقع التالية : -

١- الحصاحيصا ٢- مدني ٣- سنار

مقومات صناعة الورق : البنية الأساسية لصناعة الورق تتركز على توفر المواد الخام (الألياف

من مصادرها المختلفة) والمياه العذبة التى تعتبر عنصراً أساسياً للصناعة إضافة للطاقة الكهربائية

والمواد الكيميائية وتوفر إمكانات التخزين الجيد للكتل أو المواد الخشبية الأولية وحفظهما من

التلف والإحتراق .

أ - مصادر الألياف : -

١- المصادر الغابية للألياف وتشمل أشجار الطلح والكافور بأنواعه والقنا وهى مصادر

جيدة لصناعة الورق .

٢ - المصادر النباتية : الكناف والبردى وسيقان القطن والبقاس وقش القمح أو (السبن)

والقنا أو الخيزران .

ب - المياه العذبة :

يعتبر السودان من الدول الغنية بمصادر المياه العذبة سواء السطحية منها أو الجوفية .

العمليات الفنية :

- تحضير الأرض عبارة عن تجهيز أبو عشرينات على طول المساحة المقترحة .

- يتم زراعة الشتول بالمشاتل ومن ثم نقلها للمواقع الدائمة .

- عدد الريات للشجرة حوالى ١٣ رية فى العام .

- ازالة الحشائش تتم فى السنة الأولى فقط من عمر الشجرة .

- الشتول المطلوبة للفدان نحو ١٠٠٠ شتلة (٨٠٠ للزراعة و ٢٠٠ للرقاعة) .

- يزرع ٢٠٠٠ الف فدان سنوياً لمدة ٢٠ عاماً أى ١٠ الف فدان لل ٥ سنوات الأولى .

- من العام السادس حتى العاشر تزرع ٤ الف فدان بجملة ٢٠ الف فدان .

- من العام الحادى عشر الى الخامس عشر تزرع ٦ الف فدان بجملة ٣٠ الف فدان .

- من العام السادس عشر الى العشرين تزرع ٨ الف فدان بجملة أربعين الف فدان .

التكاليف :

التكلفة السنوية لزراعة ٢ الف فدان تتكون من التالي :

(أ) التكاليف الإنشائية : ٩٦٠ الف جنية

(ب) التكاليف الجارية : ٣٤ الف جنية

جملة التكاليف ١٣٨ الف جنية

تقديرات العائدات :

- يبدأ الإنتاج بنهاية العام الخامس من بداية الزراعة .

- الأسعار الجارية لعائدات الفدان ٣٩٩ جنية

- العائد المتوقع بنهاية العام الخامس ٦٠٠ جنية

- تقدير الأرباحية عند القطعة الأولى ٣٨٨ جنية

- بداية الإنتاج في مساحة ١١٢ الف فدان

بعائدات تبلغ حوالى ٦٠٠ جنية

عنوان الاتصال : ولاية الجزيرة ادارة الإستثمارات : ٠٥١١٨٤٣٨٨

مشروع مصنع الأدوية البيطرية

الموقع :- الخرطوم الجيلي .

مبررات قيام المشروع :-

التعداد العالي من الثروة الحيوانية وتقليل كمية وارد الأدوية.

وصف المشروع :-

١- العائد الاقتصادي.

٢- مكافحة الأوبئة.

عنوان الإتصال :- وزارة الثروة الحيوانية تلفون : ٢٤٩١٨٣٤٧٥٩٩٦ +

فاكس : ٢٤٩١٨٣٤٧٨٠٧١ +

صناعة الاسمنت

موقع المشروع: العباسية - رشاد - ميرى.

خصائصها : وقت قصير - تكلفة اقل - ادارة ذات كفاءة عالية - ضمان الانتاج - ربحية الولاية غنية جداً بالماده الخام الضرورية لصناعة الاسمنت وقرب هذه الماد من سطح الارض الاستقرار الذى تشهده المنطقة بعد حلول السلام والنهضة العمرانية التى تشهدها البلاد كل هذه العوامل تؤدى الى الحاجة الماسه لقيام الصمنع فى الولاية موقع الولاية الممتاز له دور عظيم على نجاح المصنع ومما يبشر بوجود سوق .

اسباب نجاح المشروع :

- ١/ وجود المادة الخام بكثرة (الحجر الجيرى) كما ونوعاً وبتوسع مستقبلى مما وضمن استمرارية الصناعة فوقت اطول .
- ٢/ وجود طريق العباسية المعبد مما يسهل من ترحيل الاسمنت عن طلائق الخرطوم /مدنى .
- ٣/ وجود اسواق استهلاكية للاسمنت داخل السودان ويمكن للمصنع بدورة ان يغطى المناطق الغربية من السودان والجنوبية .

دراسة الجدوى المبدئية للمشروع :

انه مما لا يدعو مجالاً للشك فان قيام مصنع الاسمنت او مصانع اخرى لانتاج الاسمنت يحقق ارباح عالية للحوجة الماسه له نسبة لان الانتاج المحلى غير كافى لتغطية الحوجة ادى الامر الى الاستيراد من الخارج لسد النقص والانتاج المحلى يمثل قطرة فى بحر وحتى تحدث تنمية فى البنيات التحتية يجب توفر الاسمنت لدوره الهام فى جميع المشاريع التنموية وهنا تظهر ضرورة قيام مصنع للاسمنت بالمنطقة لكى تنهض عمرانياً ويساعد فى توفير الخام للبلاد جمعاً.

رأس المال واحتياجاته :

رأس المال العامل = ٦,٠٠٠,٠٠٠ جنية

ان رأس المال المطلوب لقيام المشروع من بدايته الى نهايته كالاتى :-

- ١/ تكاليف الدراسات الاولية ودراسة الجدوى.
- ٢/ تكاليف الدراسات الفنية والانشاءات
- ٣/ تكاليف المعدات الكهروميكانيكية + النقلات وغيرها .

- ٤ / تكاليف المحطة الكهربائية وتوفير المياه .
- ٥ / تكاليف المباني والمنشآت .
- ٦ / تكاليف تركيب المعدات .
- ٧ / تكاليف ترحيل المعدات من اوربا الى بورتسدوان ثم الى الموقع .
- ٨ / تكاليف التأمينات للمعدات بجانب بالمهندسين والعاملين اثناء التركيب والانشاءات .
- ٩ / تكاليف الادارة للمشروع من البدائية من التحضيرات واتصالات وسفر وخلافه .
- ١٠ / تكلفة رأس المال وخدمة الزبون.
- ١١ / مرتبات الموظفين والمهنيين والعمال .

جهة الاتصال: فاكس ٠٦٣١/٢٢٠٠١ ادارة الاستثمار – ولاية جنوب كردفان

مشروع المنطقة الصناعية لصناعة الجلود

اسم المشروع : -

مجمع انتاج وتصنيع الجلود (Industrial complex)

موقع المشروع : -

ولاية الخرطوم ، منطقة قرى ، ولاية الجزيرة ، منطقة شمال الجزيرة ، شمال جبل الأولياء .

أهداف المشروع : -

- الإستفادة من الحجم المتاح من جلود الماشية التي يتم ذبحها وتلك الخاصة بالحيوانات والزواحف البرية .

- تشجيع الصناعات الجلدية بالسودان وصادراتها .

- تطوير صناعة الجلود بالسودان لتلبية المواصفات الدولية .

- توفير فرص الخبرات والعمل في مجالات تقانات الصناعات الجلدية بالسودان .

- زيادة الدخل القومي للبلاد .

- خفض نسبة الفقر .

مكونات المشروع : -

- وذلك بتوفير منطقة لتصريف المخلفات .

- توفير الماكينات والآليات والمعدات .

- توفير المنشآت والمباني .

- توفير مصادر المياه والكهرباء .

- توفير الطرق المعبدة .

النتائج المتوقعة (طاقة المدابغ القصوى في اليوم) : -

١ - ٣٥٠٠ - ٩٠٠٠ من الجلود Large Scale .

٢ - ١٢٥٠ - ٢٩٥٠ من الجلود Meduir Scale .

٣ - ١١٠٠ - ١٢٥٠ من الجلود Small Scale .

التكلفة الكلية للمشروع : - ٧٠ مليون دولار .

عنوان الإتصال : -

وزارة الثروة الحيوانية تلفون : ٢٤٩١٨٣٤٧٥٩٩٦ +

تصنيع الصمغ العربي

المقدمة:-

الصمغ العربي من أهم صادرات السودان النقدية ومن أجود أنواع الصمغ في العالم يهدف هذا المشروع لتصنيع الصمغ العربي محلياً لتحسين الصادر والاستفادة من القيمة المضافة.

المواقع المنتجة للصمغ العربي في السودان

- منطقة كردفان ٤٩.٣ %

- منطقة كسلا ٢٤.٤ %

- منطقة دارفور ٢٣.٤ %

- منطقة النيل الأبيض والأزرق ٢.٩ %

المواقع المقترحة لإقامة المشروع: قرب مناطق تجميع الإنتاج

الطاقة الإنتاجية : - ٤٠٠٠ طن / العام

طرق تصنيع الصمغ العربي

- الطريقة الميكانيكية.

- طريقة التجفيف ألرزازي

الطريقة الميكانيكية:

- وحدة تنظيف مبدئي

- وحدة تنظيف وفرز بواسطة الهواء

- كسارة

- طاحونة تنعيم وطاحونة لإنتاج الحبيبات

- سيور ناقلة

- وحدة تعبئة بميزان

- معمل لضبط الجودة

- لوحة تحكم كهربائي

معدات طريقة التجفيف ألرذاذي:

- حله تدويب
- غراييل ذات فتحات مختلفة
- اسطوانة ترسيب واسطوانة تركيز للمحلول.
- وحدة التحفيف والرش
- وحدة تجفيف اسطوانية.
- وحدة طاقة شمسية لتسخين الماء
- وحدة النظافة والفرز
- معمل لضبط الجودة

المساحة: مقدرة ب ٨٠٠ م.م وهي كآلاتي:

صالة الإنتاج	م.م ١٤٤
مظلة تنظيف أول	م.م ٢٨٠
مظلة تنظيف ثاني	م.م ٤٨
مخازن	م.م ٢٥٠
مكاتب + منافع	م.م ٧٥

راس المال المستثمر = ٦.٦٢٨.٠٣٢ دولار

راس المال العامل = ١٩٢.٢٤٧ دولار

الأصول الثابتة = ١٥٠.٧٣٥ دولار

صافي الأرباح = ٨٤٣.٥٦١ دولار

الربحية : ١٠%

فترة الاسترداد : عامين

المواد الخام : صمغ عربي - مواد تعبئة " جولات وحيوط".

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفون : ٠٢٤٩١٨٣٧٧٧٧٧٠

تصنع مشتقات النشا

مقدمة :-

مع بداية القرن التاسع عشر توصل العلماء إلى إمكانية تحضير استخلاص منتجات حلوة المذاق وسريعة الذوبان وذلك عبر معاملة الأحماض مع عصير النشا المستخلص من الذرة وبهذه الطريقة يمكن إنتاج المنتجات التالية:

عصير الجلوكوز:- يستخدم عصير الجلوكوز المركز في الصناعات الغذائية نتيجة لمذاقه الحلو واحتوائه على قيمة غذائية عالية وكذلك خواصه الفيزيائية المتنوعة مثل الليونة - لتكوينه المتجانس ومنع تصلب المواد السكرية.

كحول السكر:- يستخدم في الصناعات الغذائية الخاصة بمرض السكر وكذلك في تماسك وتجانس العديد من مستحضرات التجميل مثل معجون الأسنان والكريمات بأنواعها.

الأيدي العاملة : - ٦٢ عامل مباشر وغير مباشر

المساحة: - ٩٥٦٠ م.م علي النحو التالي:

- صالات الإنتاج والمنافع الخدمية = ٢م ٤٥٦٠ =

- مستودعات = ٢ م ٥٠٠ =

- مستودعات مسقوفة = ٢م ٤٥٠٠ =

الموقع: يفضل إقامة المشروع علي مقربة من مصادر زراعة الذرة

المواقع المقترحة: وسط وشرق وجنوب السودان

مستخدمي منتجات المشروع:-

- مصانع ومعامل إنتاج البسكويت والكيك والحلويات

- مصانع إنتاج العصائر

- مصانع إنتاج المياه الغازية

- مصانع إنتاج مستحضرات التجميل

متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة:

نشأ قمح ١٣٢ طن

نشأ ذرة ٩١٣ طن

نشأ بطاطا ١١٧ طن

أخري ٧٣٣ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تليفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

تصنيع الكلور القاعدي

المقدمة :-

بما أن السودان يمتاز بإطلاله علي ساحل البحر الأحمر والذي يوفر الملح مما يشجع علي اقامه مصنع الكلور القاعدي لإنتاج الآتي:-

الصودا الكاوية:

وهي تستخدم في مجالات صناعية متعددة مثل الغزل والنسيج والمنظفات الصناعية والصابون وتكرير الزيوت وصناعة أخرى تستفيد من خاصية التبييض التي تتمتع بها الصودا الكاوية.
الكلور:

يستخدم الكلور في مجالات كثيرة منها شبكات تنقية وتعقيم المياه وشبكات الصرف الصحي إضافة إلي استخدامات عده تستفيد من خاصية الكلور كمطهر ومبيد حشري.

حامض الهيدروكلوريك (HCL).

يستخدم حامض الهيدروكلوريك بشكل واسع كحامض متعدد الاغراض كما يستخدم بكميات كبيرة في تصفية رواسب كربونات الكالسيوم من قاع آبار النفط وفي مصافي تكرير النفط.

هيبو كلوريت الصوديوم:

يستخدم في صناعة الغزل والنسيج وفي اغراض أخرى تستفيد من خاصية هيبو كلوريت الصوديوم كمبيض ومبيد.

الطاقة الإنتاجية:

- الصودا الكاوية ٥ طن / اليوم

- الكلور ٥ طن / اليوم

- حامض الهيدوكلوريك ٥ طن / اليوم

هيبو كلوريت الصوديوم حسب الطلب " ينتج باتحاد الصودا الكاوية مع الكلور "

راس المال المستثمر: ٢.٧٠٠.٠٠٠ دولار

المواد الخام:

- ملح الملح (كلوريد الصوديوم)

- حامض الفسفوريك

- رماد الصودا

- حامض الهيدوروكلوريك

- كهرباء

الأيدي العاملة: ٣٥ عامل مباشر وغير مباشر

مساحة المنشأة: ٦٥٦٠ م.م.

الموقع: يفضل إقامة المشروع علي مقربة من مصادر الملح " شرق السودان".

مستخدمي منتجات المشروع:

- مصافي الزيت

- حقول النفط

- مصانع الغزل والنسيج

- شبكات توزيع المياه

متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة:- ٢٠٠٠ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الشحوم الصناعية

الموقع: يفضل إقامة المشروع علي مقربة من ميناء استيراد المواد الخام ومناطق تركيز المنشآت الصناعية.

الطاقة الإنتاجية: ٣٠٠٠ طن/ اليوم

راس المال المستثمر ١.٣٠٠.٠٠٠ دولار

المواد الخام:

- دهن النفط

- هيدرو اكسيد الليوم

- حامض الهيدروكلوريك

الأيدي العاملة: ٢١ عامل مباشر وغير مباشر

مساحة المنشأة: ١٠٠٠ م.م

مستخدمي منتجات المشروع:

- المنشآت الصناعية

- محطات صيانة السيارات والشاحنات والآليات.

- متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة:

٦٣٨٩ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار - وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة كربونات الكالسيوم

الموقع: يفضل إقامة المشروع بالقرب من مناطق توفر المواد الخام وهي محافظة الجبلين " مدينة

الجبلين " مدينة عطبرة - سنار - جبل مرة وأي مناطق يكتشف فيها مادة الحجر الجيري.

الطاقة الإنتاجية المقترحة: ٢٠ طن / اليوم

راس المال المستثمر: ١.٥٠٠.٠٠٠ دولار

المواد الخام: حجر جيري

حجم العمالة: ٤٠ عامل مباشر وغير مباشر

مساحة المنشأة: المساحة الكلية للمشروع ٣٥.٠٠٠ م.م

مستخدمي الإنتاج:

- مصانع إنتاج الأنايب البلاستيكية

- مصانع إنتاج الأواني المترلية البلاستيكية

- مصانع إنتاج المبيدات الحشرية بالبذرة

- مصانع إنتاج معجون الأسنان

- المزارع

متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة: ٢١٤ طن

عنوان الاتصال: إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الزجاج المسطح

السوق المستهدفة:

حجم الطلب في السودان والدول العربية يسمح بإقامة أكثر من مشروع و أن الطلب متزايد علي الزجاج المسطح.

الطاقة الإنتاجية: ٦٠ ألف طن/ العام

التكنولوجيا المستخدمة:

اعتمدت الدراسة علي استخدام تكنولوجيا " الطفو " Float Process علي أساس أن الزجاج المنصهر يمر في حالة السيولة علي الحوض من القصدير المنصهر " Molten tin " وذلك لما تتميز به هذه التكنولوجيا من إمكانية الحصول علي متجانسة.

مدخلات الإنتاج:

رمل - دولوميت - حجر جيرى - صودا كاوية - كربونات صوديوم - إضافات.

فترة الإنشاء ٣ سنوات

القوى العاملة ٤٢٨ عامل

المساحة الكلية ١٥٠.٠٠٠ م.

الاستثمارات:

- الاستثمارات الثابتة = ١١٢.١٦ مليون دولار

- استثمارات ما قبل التشغيل = ١٢.٢٤ مليون دولار

- راس المال العامل = ٤.٩٤ مليون دولار

- إجمالي الاستثمار = ١٢٩.٤٣ مليون دولار

متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاثة سنوات الأخيرة: ١٨١ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تليفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الأعلاف المركزة

مقدمة:

الأعلاف المركزة هي مواد بروتينية وهيدروكاربونية تنتج من المخلفات الزراعية والتصنيعية وتنقسم إلى:

(أ) أعلاف الحيوان:

والتي تستعمل فيها مخلفات البقوليات واتبان النجيليات - قصب الذرة قش الأرز، مخلفات البذرة الزيتية كالقطن وقشر الفول، والسمن، وزهرة الشمس والفاصوليا ومخلفات مصانع السكر كالمولاس والبقاس ورؤوس القصب.

(ب) أعلاف دواجن:

وتحتوي علي مسحوق السمك ومسحوق اللحم والعظام والمخلفات الحيوانية الاخرى كالدسم بالإضافة لبعض المواد المستخدمة في أعلاف الحيوان.

السوق المستهدفة: لتغطية السوق المحلي والتصدير إلى الدول الأفريقية والعربية.

الطاقة الإنتاجية: المقترحة = ١٥.٠٠٠ طن/ العام

راس المال المستثمر: يقدر بـ ١.٥٥٠.٠٠٠ دولار

المواد الخام:

كسب بذرة قطن - نخالة قمح - بقاس - مولاس - قشور فول - عيدان الذرة - كربونات الكالسيوم - يوريا - ملح طعام وفيتامينات.

مساحة المنشأة ٢٢٠٠ م.م

القوي العاملة: ٣٥ عامل مباشر وغير مباشر

متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة: ٣٥٠٣ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تليفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

تجمع وتصنع معدات الطاقة الشمسية

المقدمة:

لقد وهب الله السودان مناخاً به القليل من السحب والكثير من ضوء الشمس طوال العام لذلك يعتبر السودان مثالياً لنظام تحويل ضوء الشمس إلى كهرباء.
راس المال المستثمر: ٦.٧٣٦.٥٣٠ جنية سوداني

الآلات والمعدات:

- تجميع الخلايا الشمسية

- بطاريات سائله

- أدوات ومعدات

جملة تكاليف الماكينات والمعدات: ١.٢٢٠.٠٠٠ جنية

تكلفة المواد الخام لعام تشغيلي واحد : ١.٥٠٠.٠٠٠ جنية

فترة الاسترداد: سنتين

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الأعلاف السمكية

١/ المواقع: يفضل إقامة المشروع في منطقة ساحلية أو نيلية.

٢/ الطاقة الإنتاجية: ١٠ طن/ اليوم

٣/ راس المال المستثمر: ٤٠٠.٠٠٠ دولار

٤/ المواد الخام:

- اسماك (أو نفايات اسماك) ١٠.٠٠٠ كيلو جرام.

- أكياس تعبئة ١٠٠ كيس

- الأيدي العاملة: ٢٢ عامل مباشر وغير مباشر

٥/ مساحة المنشأة:

- صالات الإنتاج والمنافع الخدمية ٥٠٠ م.

- مستودعات ٢٠٠ م.

- المساحة الكلية ٧٠٠ م.

٦/ مستخدمى منتجات المشروع:

- مزارع الدواجن. مزارع الأبقار.

٧/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الأخيرة: ١٤٨ طن

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس : ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة شباك صيد الاسماك

- ١/ الموقع : يفضل اقامة المشروع في مدن وسط السودان.
- ٢/ رأس المال المستثمر = ٥٠٠,٠٠٠ دولاراً.
- ٣/ المواد الخام = ٢٧,٤٠٠ طن خيوط نايلون بولستر/اليوم.
- ٤/ الأيدي العاملة = ١٥ عاملاً مباشراً وغير مباشر.
- ٥/ مساحة المنشأة = ٧٥٠ م.
صالات الانتاج والمناطق الخدميه ٤٥٠ م. م
مستودعات ٣٠٠ م. / المساحة
- ٦/ مستخدمو منتجات المشروع : صيادون
- ٧/ متوسط الكميات المستورده خلال الثلاث سنوات الأخيره : ١٩ طناً.
عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية
تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة جوانات البلاستيك المنسوجة

١/ الموقع : قرب مناطق توفير المادة الخام .

٢/ الطاقة الانتاجية المقترحة: ١٠,٠٠٠ جوال/ اليوم.

٣/ رأس المالى المستثمر : ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار.

٤/ المواد الخام : حبيبات بوليبيروبيلين

مداد.

خيوط بلاستيك

٥/ الأيدى العاملة : ٤٥ عامل مباشر وغير مباشر.

٦/ مساحة المنشأة : ٩,٥٠٠ م.م .

٧/ مستخدمو منتجات المشروع :

- مزارع الحبوب والخضار والقطن .

- مطاحن الغلال (الحبوب)

- مصانع الاعلاف

- مناطق انتاج الملح

٨/ متوسط الكميات المتوردة خلال الثلاث سنوات الاخيره : ٥٠ طناً .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صهر الحديد

١/ الموقع :

يفضل اقامة المشروع على مقربة من مصادر توافر الخردة .

٢/ الطاقة الانتاجية :

- مواسير حديديه مع ملحقاتها

- عجالات وبكرات

- صمامات ضغط

٣/ رأس المال المستثمر = ٤,٢٠٠,٠٠٠ دولار.

٤/ المواد الخام :

- خردة حديد

- قضيب الخام

٥/ الأيدى العاملة :

٣٨ عاملاً مباشراً وغير مباشر.

٦/ مساحة المنشأة : ٥٥٠٠ م.م

٧/ مستخدمو منتجات المشروع :

- المصانع والورش الصناعيه .

- محطات توليد الكهرباء وتوزيع المياه .

٨/ متوسط الكميات المستورده خلال الثلاث سنوات الأخيره : ٢٣٨٧ طناً .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الحقن والالوعة البلاستيكية الطبية

١/ الموقع : يفضل اقامة المشروع في منطقة خاليه من الغبار .

٢/ الطاقة الانتاجية :

المقترح من نوع القطعتين لاحجام (٢,٥ - ٥) ملليمتر .

٦٠.٠٠٠ قطعة /اليوم .

٣/ رأس المال المستثمر : يقدر ب ١.٧٠٠,٠٠٠ دولار .

٤/المواد الخام :

بولي اثلين - بوليبروبيلين - غشاء طباعه - مواد تغليف - أوراق طبية كراتين - مواد تعقيم .

٥/ حجم العمالة : ٦٣ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٦/ مساحة المنشأة : تقدر المساحة الكلية للمشروع ب ٣.٠٠٠ م.م.

٧/ مستخدمو منتجات المشروع :

المستشفيات والعيادات والمراكز الصحيه والمستوصفات .

٨/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ١٩١٨ طناً.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الروبرات

١/ الموقع : يفضل اقامة المشروع بالقرب من مصفاة البترول.

٢/ الطاقة الانتاجية :

المقترح ٤,٠٠٠ متر مربع /اليوم " وردية وزاحه ٨ ساعات "

٣/ رأس المال المستثمر : يقدر ب ٣٢٠,٠٠٠ دولار .

٤/ المواد الخام :

مادة حاملة (اليفزجاجة)بيترومين - مادة حشو - مادة لمنع الالتصاق.

٥/ القوى العاملة : ٢٢ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٦/ مساحة المنشأة : تقدر المساحة الكلية للمشروع ب ٢٠.٠٠٠ م.م.

٧/ مستخدمو منتجات المشروع :

مقاولو البناء .

٨/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ٤٣٩ طناً.

عنوان الاتصال : إدارة الاسـتثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة زيوت المحولات الكهربائية

١/ الموقع : يفضل اقامة المشروع بالقرب من مناطق توفير المادة الخام.

٢/ الطاقة الانتاجية :

المقترح ٣٠,٠٠٠ لتر /اليوم " وريدية واحده" .

٣/ رأس المال المستثمر : يقدر ب ٣٠٠,٠٠٠ دولار .

٤/المواد الخام :

- نפט خام - حامض الكبريتيك - هايدرواكسيد الصوديوم - طين منشط .

٥/ القوى العاملة : ٢٢ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٦/ مساحة المنشأة : تقدر المساحة الكلية للمشروع ب ٣.٠٠٠ م.م.

٧/ مستخدمو منتجات المشروع :

- الهيئة القومية للكهرباء

- المنشآت الصناعيه

٨/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ه NA.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

تصنيع المسامير والصواميل

١/ منتجات المشروع :

المسامير - الصواميل - مسامير البرشام هي مواد تستخدم في الصناعات وخاصة صناعى السيارات والجرارات ومعدات الانشاء ومحركات الديزل ومعدات المناجم وقطاعات مختلفة أخرى .

٢ / العملية الانتاجية الاساسية:

أ/ تهيئة المواد الخام.

ب/ تصنيع المسامير والصواميل .

ج/ قلوظ المسامير والصواميل .

د/ المعالجة الحرارية والتشطيب .

٣/ رأس المال المستثمر : يقدر ب ١٥,٧٦٩.٠٠٠ دولار .

٤/مدخلات المشروع :

أ/ المواد الأولية :

قضبان الأسلاك كمادة خام أساسية لصناعة ادوات الربط الصناعيه.

ب/ مستلزمات التشغيل :

طاقة كهربائية - مياه - هواء مضغوط .

٥/ مساحة المشروع : تقدر المساحة الكلية للمشروع بطاقة ٥٠٠٠ طن/السنة بحوالى ٣٩,٤

الف.م متضمنه الطرقات الداخلية والمساحات المطكشوفة للمخازن والتوسعات المستقبلية.

٦/ القوى العامله : ٢٠٨ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٧/ معدل العائد الداخلى : ٢٠%

٨/ فترة الاسترداد : ٤ سنوات.

٩/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ٧٤٠ طناً.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الغزول القطنه

١/ يهدف المشروع للأتي:-

انتاج غزول قطنيه موزعه على ثلاثة انواع :

- غزول بطريقة الطرف المفتوح .
- غزول بالطريقة التقليدية الحلقية المسرحة .
- غزول بالطريقة التقليدية الممشطة .

٢/ الطاقة الانتاجية:

- غزول الطرف المفتوح ١٧,٠٠٠ طن/العام
- غزول مسرحة ٤,٠٠٠ طن/العام
- غزول ممشطة ٤,٠٠٠ طن/العام

٣/ المواد الأولية : الاقطان المحلوجة المحلية - أصباغ .

٤/ رأس المال المستثمر : يقدر ب ١٢٥,٧٢٠,٠٠٠ دولار .

٥/ القوى العاملة : ١٤٠٠ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٦/ معدل العائد الداخلي : ١٥%

٧/ فترة الاسترداد : ٤,٤ سنة.

٨/ متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ١,٦ طناً.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية

تلفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الشباك والابواب من مادة بولى كلوريد الفينيل

١/ طريقة الصنع :

تشمل عمليات الصنع المراحل التالية:-

- ١/ خزن المواد الاولية فى خزانات خاصه .
- ٢/ خلط المواد الاولية حسب النسب المطلوبة .
- ٣/ تغذية جهاز الثبق المكون من محورين مزدوجة بتجاه واحد .
- ٤/ يبرد الناتج بصورة فجائية للمحافظة على الشكل .
- ٥/ التقطيع بالاطوال بالمطلوبة .
- ٦/ ربط المنتج بالاشكال المحدده .
- ٧/ عملية التنحيم والفحص النهائى والتغليف .

٢/ الطاقة الانتاجية للمشروع:

- ١/ انتاج شبك بقطعتين بقياس ١,٢ متر×١,٤ متر بعدد ٢٢,٠٠٠ زحدة/السنه .
- ٢/ إنتاج ابواب بقطعتين بقياس ٠,٩ متر × ٢ متر بعدد ٤٤٠٠ وحده/السنه .

٣/ المواد الخام:-

٢٥٠ طن/العام

خرز PVC

الروابط والمواد المساعده الأخرى ٥٠ طناً/ العام.

٢٠٠٠ متر مربع

٤/ المساحة

٩٩ عملاً مباشراً وغير مباشر .

٥/ عدد العمالة

٤٦٧,١٨ دولار.

٦/ رأس المال

٣٩%

٧/ عائد الإستثمار

٢ سنه.

٨/ فترة الاسترداد

٩/ الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخيره: ٦٨٢٧ طناً

عنوان الاتصال: إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تليفاكس ٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الصلصة (معجون الطماطم والكتشاب)

١/الموقع: قرب مناطق زراعة الطماطم ولاية الجزيرة وولاية النيل الازرق والنيل الابيض
" ربك - كوستي "

٢/ الطاقة الانتاجيه: ١٠٠ طن/اليوم

٣/ المواد الخام:-

طماطم - ملح - خل - أخرى .

٤/المساحة ٦,٧٠٠ متر مربع

٥/ الماكينات والمعدات :-

- Stain Less Steel Tank.
- Mixers.
- Autoc Laves.
- Seaming Machines.

٦/عدد العمالة ٣٨ عاملاً مباشراً وغير مباشر .

٧/رأس المال ٢,٨٠٠,٠٠٠ دولار.

٨/مستخدمو الانتاج: تجار بيع المواد الغذائية

٩/متوسط الكميات المستوردة خلال الثلاث سنوات الاخير ه.

١٣٦ طناً

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

تصنيع العبوات الورقية

الهدف من المشروع: يهدف الى انتاج العبوات الورقيه بغرض تعبئة المواد المختلفه غذائيه ادوية لاسيما وان هناك بعض الولايات تم حظر استخدام العبوات البلاستيكية بها مثل ولاية الجزائر والقضارف .

الطاقة الانتاجية: ٢٠٠٠ طن/العام مواد تعبئة ورقية

العماله: ٤٠ عامل

سعر الوحده المنتجة: ٢٠ جنية للوح الواحد

التسويق: يتم تسويق هذا المنتج بالسوق المحلي خاصة الولايات التي يحظر فيها استخدام العبوات البلاستيكية .

المواد الخام: ورق رولات مختلفه ، غراء ، مواد تعبئة ، استيكرات .

الربحيه: ٣٤ %

فترة الاسترداد : ٣ سنوات .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

صناعة الخشب المضغوط (MDI)

الهدف من المشروع: يهدف الى انتاج الواح الخشب المضغوط والذي يستخدم فى صناعة الموبيليا والاثاثات ، ويعتبر بديل قليل التكلفة مقارنة بالاحشاب المستخدمه فى صناعة الموبيليا والابواب والشبابيك .

الطاقة الانتاجية: مليون لوح/العام

العماله: مصنع كبير يستوعب عدد من العماله

سعر الوحده المنتجة: ٢٠ جنيهه للوح الواحد

التسويق: السوق المحلى للموبيليا والانشاءات والسوق فى المنطقه العربيه والبلدان الافريقيه المجاوره .

المواد الخام: مخلفات زراعيه وغاييه واحشاب والاعشاب والشجيرات قليلة القيمة الاقتصادية .
الربحيه: ٥٠ %

فترة الاسترداد : ٢ - ٣ سنوات .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تليفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

دباغة وصناعة الجلود

الهدف من المشروع: يهدف المشروع الى قيام مدبغه لدباغة وصباغة الجلود بغرض الاستفادة

من المواد الخام المتوفرة والمتمثلة في جلود الماشيه والابقار والاغنام .

الطاقة الانتاجية: ١,٤ مليون قطعه/ العام

العماله: ٦٠ عامل

سعر الوحده المنتجة: ٢٠ جنيه للوح الواحد

التسويق: يتم تصدير الجلود بعد دباغتها ومعالجتها وتصنيعها في شكل انتاج نهائى بعد ان

كانت تصدر كمادة خام اوليه فقط. الى الدول العربية والاوربية .

المواد الخام: كربونات صوديوم ، سلفات صوديوم ، كروم محاليل دهنية ، حامض الكبرتيك

، مواد كيماوية مختلفه ، حامض الفوريك ، هايدروكسيد الصوديوم ، محلول النايا .

الماكينات والمعدات: ماكينة تنظيف الجلود ، ماكينة مكواه ، ماكينة قياس .

الربحيه: ٣٣ %

فترة الاسترداد : ٣ سنوات.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار وزارة الصناعة الاتحادية تلفاكس

٠٠٢٤٩١٨٣٧٨٢٩٥٧

مجمع الصناعات الغذائية بشندي

موقع المشروع: مدينة شندي

مكونات المشروع: يتكون المجمع من الصناعات التالية:

مصنع مراكز معجون الطماطم بطاقة ٣٠٠٠ طن مركز طماطم / العام

مصنع مراكز الفاكهة بطاقة ١٠٠٠٠٠ طن/ العام

مصنع تجفيف البصل بطاقة ٣.٢٠٠ طن بصل مجفف/ العام

مطاحن دقيق بطاقة ٥٠٠ طن / اليوم

مصانع تعبئة وتغليف بطاقة ٣٠٠٠ طن/ العام

مصنع علف بطاقة ٧٠ طن/ اليوم

تكاليف الاستثمار الأولية بالمجمع: ٣٥.٥ مليون دولار

تكاليف الإنتاج السنوية: تبلغ ٤٣.٥ مليون دولار

عائدات المبيعات السنوية للمجمع: تبلغ ٥٤.٣ مليون دولار

صافي أرباح المجمع السنوية : تبلغ ١٠.٨ مليون دولار

المؤشرات المالية:

معدل العائد علي المبيعات ٢٥%

معدل العائد علي الاستثمار: ٣٠%

فترة استرداد تكاليف الاستثمار: ٣ سنوات

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع تأهيل مصنع تعليب خضر وفاكهة

نوع المشروع :- صناعى

موقع المشروع :- مروى

أهداف المشروع :-

تشجيع التنمية الريفية

تحسين وتطوير انتاج المواد الخام

استغلال الامكانيات والطاقة المضلة

ايجاد فرص للعمالة وبالتالي ايقاف الهجرة

المساهمة فى توفير الأمن الغذائى

المساهمة فى الدخل الولائى والقومى

رأس مال المشروع :- ٢٠١٤١.٤٠٢.١٤ جنية

ايرادات المشروع فى العام : ١٠.٦٧٤.٠١٢.٥٠ جنية

صافى العائد السنوى : ٢.٢٩١.٢٩٠.٠٠٠ جنية

معدل العائد الداخلى : ٦٦%

فترة الاسترداد : ١.٨ عام

نوع التمويل المطلوب : محلى أو شراكة

عدد العمالة :- ٥٨ عامل ويحتاج لكوادر فنية

مؤهلة ويمكن تمثيلها فى الادارات التالية :

١- الادارة العامة

٢- ادارة ضبط الجودة

٣- مدير التصنيع الغذائى

٤- المدير المالى والادارى

٥- المدير الفنى

٦- مدير التسويق

عنوان الإتصال :- إدارة الإستثمار -الولاية الشمالية تليفاكس ٠٢٤١٨٢٣٩٩٤

مشروع انتاج معجون الطماطم

- نوع المشروع :- صناعى
موقع المشروع :- يمكن أن يكون بكل محليات الولاية (مروى ٤٠٠ فدان - دنقلا ٤٠٠٠ فدان - عبرى ١٥٠٠ فدان - الدبة ٣٠٠٠ فدان) .

أهداف المشروع :-

- ١- تنويع وتكثيف التركيبة المحصولية على أسس إقتصادية صناعية .
- ٢- ادخال الصناعات الريفية وتدريب المزارع واسرته على الاستفادة من المنتجات الزراعية .
- ٣- انتاج معجون الطماطم بمواصفات ومقاييس صناعية من خلال برامج الأسر المنتجة .
- ٤- تقليل الفاقد من خلال ترحيل الطماطم من مواقع الانتاج الى مواقع التصنيع الحالية .
- ٥- المساهمة فى تسويق الخضروات المنتجة .
- ٦- ادخال الخضروات بعد مرحلة التصنيع الى دائرة التصدير .

رأس مال المشروع :- ٩٦٨.٤٠٠ جنية

فترة الاسترداد : عام (١٢ شهر)

الانتاجية لكل محلية بالطن :-

الرقم المحلية الانتاجية بالطن

١ مروى ٤٠.٠٠٠

٢ دنقلا ٤٠.٠٠٠

٣ عبرى ١٥.٠٠٠

٤ الدبة ٣٠.٠٠٠

نوع التمويل المطلوب : أى نوع من التمويل (أجنبى / محلى)

عدد العمالة :- ٣٠ عامل

عنوان الإتصال :- إدارة الإستثمار -الولاية الشمالية تلفاكس ٠٢٤١٨٢٣٩٩٤

مشروع لإنتاج أكياس البلاستيك والعبوات (جرادل مختلف المقاسات - جركانات)

نوع المشروع :- صناعى

موقع المشروع :- محلية مروى .

المساحة :- ١٢٠٠ م م

أهداف المشروع :-

١- الإكتفاء الذاتى من المنتجات البلاستيكية وتصديره للولايات الأخرى .

٢- خلق فرص كبيرة للعمالة والإسقرار السكانى .

٣- نهضة وتطوير المنطقة إجتماعياً واقتصادياً .

التحليل المالى :-

رأس المال المستثمر : ٨٤٤.٦٦٠ جنية

تكاليف الإنتاج : ٨٠٦.٧٩٠ جنية

جملة الإيرادات السنوية : ١.١٠٠.٠٠٠ جنية

صافى الأرباح : ٢٩٣.٢١٠ جنية

فترة الاسترداد : ٢.٦ سنة (تقريباً ٣ سنوات)

العمالة المطلوبة : مباشرة (١٥)

غير مباشر (١٢)

عدد العمالة :- ٢٧ عامل

عنوان الإتصال :- إدارة الإستثمار -الولاية الشمالية تليفاكس ٠٢٤١٨٢٣٩٩٤

مشروع مصنع لإنتاج الطحينة والحلويات

نوع المشروع :- صناعى

موقع المشروع :- محلية مروى .

المساحة :- ٢٠٠٠ م م

أهداف المشروع :-

- ١ - الإكتفاء الذاتى للمحلية والمحليات الأخرى .
- ٢ - خلق فرص كبيرة للعمالة والإسقرار السكانى .
- ٣ - نهضة وتطوير المنطقة إجتماعياً واقتصادياً .
- ٤ - المشاركة فى تطوير الصناعة المحلية بالولاية .

رأس المال المستثمر : ١٠٠٢٢.٤٢٠ جنية

تكاليف الإنتاج السنوية : ١٦٦.٠٠٠ جنية

ايرادات المشروع : ٢.١٠٠.٠٠٠ جنية

صافى الأرباح : ٤٣٦.٠٠٠ جنية

فترة الاسترداد : ٢.٥ سنة

العمالة المطلوبة : مباشرة (١٢)

غير مباشر (١٩)

عدد العمالة :- ٣١ عامل

عنوان الإتصال :- إدارة الإستثمار -الولاية الشمالية تليفاكس ٠٢٤١٨٢٣٩٩٤

مجموعة مشروعات تكامل خطوط تصنيع زراعى بمحالج كساب

اسم المشروع : - مجموعة مشروعات تكامل خطوط تصنيع زراعى بمحالج كساب
الموقع : - حوالى ٣٠٠ كلم جنوب شرق الخرطوم . مجمع المحلج يبعد حوالى ٣ كلم شرق
مدينة سنار .

خلفية المشروع : - محلج كساب قائم وعامل على مساحة ١٦٣ الف متر مربع وهو مملوك
لشركة مساهمة من حكومة الولاية وإتحادات المزارعين والقيمة الحلية للإصول مقدرة بنحو ١.٥
مليون دولار أمريكى .
يملك المجمع اصول صالات إنتاج ومبانى إدارية وسكن بحالة جيدة .

النشاط الحالى :

تعمل محاج الشركة منذ اكثر من عشرين عاماً فى حلج وإعداد الأقطان للصادر بطاقة
متوسطة حوالى ٢٠٠.٠٠٠ قنطار فى العام بجانب تجهيز بذرة القطن للتقاوى وصناعة الزيوت .

الأهداف العامة :

إضافة صناعات وخدمات متكاملة رأسياً وأفقياً مع مجال الإنتاج الحالى لرفع الطاقة الإنتاجية
الحالية للحلج وإنتاج تقاوى وبذرة القطن وإعادة تدوير مخلفات الحلج .

متطلبات التنفيذ :

- إضافة خط إنتاج جديد لحلج القطن بما يعادل ٥٠ % من الطاقة الحالية .
- تركيب وحدة لإنتاج تقاوى وبذرة القطن (ترغيب ومعاملة بذور) .
- تركيب معصرة زيوت لإنتاج زيت البذرة والفول السودانى والسهم .
- صيغة الإستثمار : - توفير الأصول الإنتاجية للمشروعات المقترحة وتكاليف التشغيل وفقاً
لصيغة مشتركة فى الأرباح .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية سنار تليفاكس : ٠٥٦١٨٢٣٥١٧

المدينة الصناعية بولاية سنار

اسم المشروع : - المدينة الصناعية بولاية سنار

الموقع : - حوالى ٢٩٥ كلم جنوب شرق الخرطوم . يبعد الموقع المقترح حوالى ١٦ كلم غرب مدينة سنار بمحاذاة طريق كوستى - سنار وهى أقرب تجمع صناعى مقترح لمنطقة خامات الصخور بجبل موية .

خلفية المشروع : - جملة المساحة المخصصة للمشروع ٢٠ كلم مربع من الأراضى المستوية ، أقرحت كمنطقة تجميع نوعى للصناعات المفقودة بالمنطقة ودول الجوار .

وصف مخطط المدينة : -

مخطط فى قسمين متساوين بثمانية قطاعات داخلية مع الفصل النوعى للصناعات فى وحدات تغطية بمساحة ٤٠٠ متر مربع مع إزدياد المساحات مع حجم الصناعات .
روعى فيها التخطيط الحديث والتوزيع المنطقى للخدمات والتوازن الجمالى .

الأهداف العامة : -

- توطين الصناعات والتقنيات المفقودة بالمنطقة .

- دعم وتطوير الصناعات التحويلية للحاصلات الزراعية .

- دعم قاعدة التصنيع القومى والعربى والأفريقى .

متطلبات التنفيذ : -

- إكمال الدراسات النهائية ، إستقطاب وتنظيم الجهات الممولة وتحديد الصيغ التمويلية

وتوزيع الأعباء التمويلية وإبرام تعاقدات التنفيذ مع الشركات المختصة ومتابعة جدولة

التنفيذ وتنظيم شئون القسمة الإدارية للمدينة .

- الترويج واستقطاب إستثمارات صناعية من أحجام مختلفة بميزات وضمانات قصوى .

صيغة الإستثمار : -

- قروض (نمووية) لتشييد البنية التحتية لا تقل أمادها عن ١٥ عام .

- الحصول على مساعدات تمويل تنموى من الحكومة السودانية وصناديق التنمية الإقليمية

والعالمية وحكومة الولاية .

التكلفة : -

- المرحلة الأولى ٨٣٢.٠٦ مليون دولار .

- المرحلة الثانية ١٨٩.٦٢ مليون دولار .

- المرحلة الثالثة ١٨٩.٦٢ مليون دولار .

جملة التكلفة الكلية المقدرة للمشروعات مجتمعة ١١٤.١ مليون دولار .

البنية المساعدة بالمنطقة : -

- توفر الطاقة الكهربائية .

- وجود الطرق .

- الإتصالات والخدمات الأخرى .

توقعات السوق : -

- دول منشأ الرساميل الإستثمارية .

- السوق المحلى والدول المجاورة .

- الأسواق الإقليمية المشتركة والمناطق التجارية الحرة .

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية سنار تليفاكس : ٠٥٦١٨٢٣٥١٧

مشاريع جباد

اسم المشروع : مشروع المسلخ
موقع المشروع : الموقع المقترح للمشروع هو مدينة كوستي.
مروج المشروع : يروج لهذا المشروع السادة : شركة مجموعة جباد الصناعية.
الطاقة الإنتاجية المستهدفة : يهدف المشروع إلى إجراء عمليات المسالخ لعدد:
٦٠٠,٠٠٠ رأس من الضأن. - ٩٠,٠٠٠ رأس من الأبقار.

تكاليف الاستثمار :

تبلغ تكاليف الاستثمار الإجمالية للمشروع مبلغ ٧,٢٢٦,٤٨٥ دولار.

هيكل رأس المال :

يتم تمويل المشروع تمويلاً ذاتياً ومن تسهيلات الموردين.

مبيعات المشروع السنوية :

حجم المبيعات السنوية للمشروع كما يلي :

السنة الأولى ٢,٠٨٠ ألف دولار

السنة الرابعة وما يليها ٢,٤٤٨ ألف دولار

صافي أرباح المشروع السنوية :

السنة الأولى ٩١٨ ألف دولار

السنة السادسة وما يليها ٧٧٠ ألف دولار

المؤشرات المالية :

المؤشرات غير المحفظة :

- نسبة صافي الأرباح لتكاليف الاستثمار ١٣%
- نسبة صافي الأرباح للإيرادات ٤٠%
- فترة استرداد تكاليف الاستثمار أربعة أعوام ونصف العام.
- نقطة التعادل ١٤%.

المؤشرات المحفظة :

- معدل العائد الداخلي ١٥%.

عنوان الاتصال : الخرطوم بحري - ص ب ١٠٧٨٣

فاكس +٣٤٠ ٢٤٩١٨٥٣٣٠٣

مجموعة جياذ الصناعية

E-mail: invest@Giad.com

المشروع: مشروع إنتاج زجاج العربات والزجاج الصناعي

- * موقع المشروع : الموقع المقترح للمشروع تحت الدراسة (ولاية الخرطوم).
- * مروج المشروع : يروج لهذا المشروع السادة/ شركة جياذ لصنائه السيارات والشاحنات.
- * الطاقة الاستيعابية للمشروع :

يقترح المشروع تحت الدراسة إنتاج ٢٠٠٠٠ طن من الزجاج في العام

Industrial glass → ١٥٠٠٠ طن

Automobile glass → ٥٠٠٠ طن

تكاليف الاستثمار الكلية للمشروع :

تكاليف الاستثمار السنوية للمشروع تبلغ \$ ٢٠٦٠٩٠٠٠.

• هيكل رأس المال المستثمر :

البند	إجمالي تكاليف الاستثمار (ألف دولار)
إجمالي تكاليف الاستثمار الثابتة	١٩٣٩٨
رأس المال العامل	١٢١١
إجمالي تكاليف الاستثمار الكليه	٢٠٦٠٩

تكاليف التشغيل السنوية :

تتراوح ما بين \$ ٤١٠٤٠٠٠ كادني تكاليف و \$ ٥٧٢٣٠٠٠ كأقصى تكاليف تشغيليه.

تكاليف الإنتاج السنوية تبلغ:

\$ ٦٦٨٧٠٠٠

إجمالي الأرباح:

تتراوح بين \$ ٣١٨٧٠٠٠ في السنه الاولي للإنتاج و \$ ٥١٠٧٠٠٠ في السنة الرابعة وما بعدها.

* **صافي الأرباح السنوية :**

صافي الأرباح السنوية تتراوح ما بين \$ ٣٠٣٨٠٠٠ كأدنى صافي أرباح
\$ ٥٠٨١٠٠٠ كأقصى صافي أرباح سنويه.

* **تراكمية صافي الأرباح عند السنة العاشرة :**

يبلغ الرصيد النقدي التراكمي عند السنه العاشرة \$ ٣٦٧٧١٠٠٠.

* **الإيرادات السنوية للمشروع :**

الإيرادات السنوية للمشروع \$ ١١٧٩٤٠٠٠ عند الطاقة الانتاجيه القصوى.

* **نسبة صافي الأرباح للاستثمار : ١٨%.**

* **نسبة صافي الأرباح للإيرادات : ٣٣%.**

* **معدل العائد الداخلي : ١٧.٩%.**

* **فترة الاسترداد :**

يسترد المشروع تكاليفه الاستثمارية في خلال أربعة أعوام وشهر من بدء العمل
التجاري.

* **نقطة التعادل :**

نقطة التعادل للمشروع تبلغ ٤٧% وذلك بإنتاج ٩٤٠٠ طن/العام وهو ما يعادل
\$ ٥٥٤٣٠٠.

* **صافي القيمة الحالية عند معدل خصم ١٥% :**

تبلغ صافي القيمة الحالية للمشروع بمعدل ١٥% ٢١٢٤٠٠٠ دولار.

* **تحليل الحساسية :**

- معدل العائد الداخلي عند ازدياد تكاليف التشغيل بنسبة ١٠% =
١٤.٤%.

- معدل العائد الداخلي عند انخفاض إيرادات المبيعات بنسبة ١٠% =
١٠.٥%.

عنوان الاتصال : الخرطوم بحري - ص ب ١٠٧٨٣

مجموعة جياذ الصناعية - فاكس +٣٤٠٣٣٥٣٣١٨٩٢٤

E-mail: invest@Giad.com

١.١ **المشروع : مشروع انتاج املاح الكروم**

١.٢ **المروج :** شركة أعمال التعدين المتقدمة

١.٣ **الموقع :** مدينة الدمازين ولاية النيل الأزرق

١.٤ **الانتاج المستهدف :**

يتوقع ان ينتج المشروع حوالي ٦.٠٠٠ طن من BCS سنوياً

١.٥ **اجمالي تكاليف الاستثمار**

ملايين الدولارات

بنود الاستثمار	التكلفة (دولار)
قيمة تسوية الارض	٩.٢
الاعمال المدنية	٩٧٠.٨
الماكنات والمعدات	١٠.١٩٩.٢
العربات	٦٢٠.٩
الاثاثات	١٠٠٠.٠
مصروفات رأسمالية	٢٩٥.٠
تكاليف الاستثمار الثابتة	١٢.١٩٥.١
راس المال العامل	٩٨٨.٠
اجمالي تكاليف الاستثمار	١٣.١٨٣.١

١.٦ **المبيعات السنوية**

عند الطاقة الانتاجية القصوى يتوقع ان تصل المبيعات السنوية الى ٦.٠٠٠.٠٠٠ دولار

١.٧ **تكاليف التشغيل السنوية**

٥.٠٩٨.٠٠٠ دولار في السنة الخامسة

١.٨ **الاهلاك السنوي**

١.٢٤٦.٠٠٠ دولار

١.٩ **صافي الارباح السنوية**

يتراوح صافي الارباح السنوية بين (٣٧٥.٠٠٠ - ١.٠٣٥.٠٠٠) دولار

١.١٠ نسبة صافي الارباح للمبيعات

%٢١.٣

١.١١ نسبة صافي الارباح للاستثمار

%١٠.٢

١.١٢ معدل العائد الداخلي

%١٠.٦

١.١٣ فترة الاسترداد

يتوقع يسترد المشروع تكاليف الاستثمار في فترة ستة سنوات وتسعة اشهر من تاريخ بداية

الانتاج التجاري

١.١٤ نقطة التعادل

%٧٠

١.١٥ خصم التدفقات النقدية المستقبلية

%١٢ عند مبلغ ٩١٤.٠٠٠ دولار

عنوان الاتصال : الخرطوم بحري - ص ب ١٠٧٨٣

فاكس +٣٤٠٣٣٠٣٣٥١٨٩٢٤

مجموعة جياذ الصناعية -

E-mail: invest@Giad.com

المشروع : إنتاج وتصنيع ألواح الحصى بغرض تغطية السوق المحلي

بدلاً من الحصى المستورد.

١.١ الإنتاج : سوف ينتج المشروع ٦٠.٠٠٠ طن في العام

١.٢ موقع المشروع : ولاية الخرطوم

١.٣ المروج :

١.٤ يمتلك ويروج للمشروع مجموعة جياذ الصناعية

١.٥ الطاقة الاستيعابية :

١.٦ ينتج المشروع عند طاقته القصوى ٦٠.٠٠٠ طن في العام

١.٧ اجمالي تكاليف الاستثمار

اجمالي التكلفة دولار

البند

٧.٦٤٧

الاصول الثابتة

٣٦٦

رأس المال العامل

٨.٠١٣

الاجمالي

١.٨ عائدات المبيعات السنوية

تقدر عائدات المبيعات بحوالي ٧.٥٠٠.٠٠٠ دولار في العام

١.٩ صافي الارباح السنوي

يتوقع ان يتراوح صافي الارباح السنوية بين (٦٥٢.٠٠٠ - ١.٣١٠.٠٠٠) دولار في العام

١.١٠ تكاليف التشغيل السنوية

تكاليف التشغيل عند الطاقة الانتاجية القصوى تقدر بحوالي ٤.٦٧٩.٠٠٠ دولار

● تكاليف الانتاج السنوية = ٥.٣٣٩.٢٢٠ دولار

● الاهلاك واطفاء مصروفات التأسيس = ٦٦٠.٢٠٠ دولار

● اجمالي الارباح المتراكم عند السنة العاشرة = ١٥.٠٦٠.٠٠٠ دولار

١.١١ المؤشرات المالية

- معدل صافي الارباح الى المبيعات = ١٩.٩%
- معدل صافي الارباح الى الاستثمار = ١٨.٣%
- معدل العائد الداخلي = ٢٣.٨%
- صافي القيمة الحالية عند ٢٠% = ٩٣٣.٠٠٠٠ دولار

١.١٢ فترة الاسترداد

يتوقع أن تكون فترة الاسترداد أربعة سنوات بعد بداية التشغيل

١.١٣ نقطة التعادل

وهي تعني ان المشروع لا يحقق أي ارباح او خسائر عندما يعمل بنسبة ٣٤% من طاقته الانتاجية التي تكلف ٢.٥٠٠.٠٠٠ دولار لإنتاج ٢٠.٤٠٠ طن من ألواح الجبس في العام.

عنوان الاتصال : الخرطوم بحري - ص ب ١٠٧٨٣

مجموعة جياذ الصناعية - فاكس +٣٤٠ ٢٤٩١٨٥٣٣

E-mail: invest@Giad.com

إسم المشروع: مشروع إنتاج الإطارات

١.١ المنتج المستهدف:

يهدف المشروع إلى إنتاج الإطارات، وقد صمم هذا المشروع لإنتاج مزيج من المنتجات التالية:

أ- إطارات سيارات الركاب

ب- الشاحنات الثقيلة والبصات

ت- الشاحنات الخفيفة والمركبات الأخرى

١.٢ المؤشرات التسويقية:

يتم بيع وتوزيع كل إنتاج المشروع بالسوق المحلي لتغطية ٣١% من سوق الإطارات المستوردة.

٥٢% من إنتاج المشروع يتم توجيهه لمقابلة الطلب المتزايد لمصنع جياذ ... (وردتين) و ٤٨% من الإنتاج للسوق المحلي.

١.٣ موقع المشروع:

هناك خياران لمكان قيام المشروع بولاية الخرطوم:

- الخيار الأول: منطقة الجيلي

- الخيار الثاني: مدينة جياذ الصناعية

١.٤ توفر المواد الخام:

المواد الخام مثل المطاط والمواد الأخرى المساعدة لا تتوفر بالسوق المحلي سوف يتم إستيرادها من خارج البلاد.

١.٥ الطاقة الإستيعابية للمشروع:

تقدر الطاقة الإستيعابية خلال فترة عمر المشروع بالآتى:

أ- السنة الأولى ١٦.٠٠٠ طن

ب- السنة الثانية ١٨.٠٠٠ طن

ت- السنة الثالثة وما يليها ٢٠.٠٠٠ طن

١.٦ عدد أيام العمل والورديات:

٣٠٠ يوم في العام وردية واحده (١٠) ساعات في اليوم.

١.٧ متطلبات الإستثمار والتمويل:

تتمثل عناصر الاستثمار للمشروع في الآتي:

النبد	الاجمالي (دولار)
تكاليف الاستثمار الثابتة	١١٨.٢٨٨.٠٠٠
رأس المال العامل	١١.٧٧٣.٠٠٠
إحتياطي	٤.٩١١.٠٠٠
مصاريف رأسمالية	١.٩٢٦.٠٠٠
التأمين خلال فترة الإنشاءات	٣.٣٨٥.٠٠٠
إجمالي مكونات الإستثمار	١١٨.٢٨٨.٠٠٠

تتمثل مصادر هيكل التمويل المقابلة لهيكل الإستثمار في الآتي:

النبد	الاجمالي (دولار)	النسبة (%)
الأسهم	٣٣.٦٥٣.٠٠٠	٢٨.٥
قروض طويلة الأجل	٨٤.٦٣٥.٠٠٠	٧١.٥
إجمالي متطلبات التمويل	١١٨.٢٨٨.٠٠٠	١٠٠

١.٨ فترة التنفيذ:

يتوقع ان يستغرق تنفيذ المشروع أربعة وعشرون شهر وخلال هذه الفترة يتم تنفيذ

النشاطات التالية:

- الستة شهور الأولى سوف تكون للمفاوضات وتوقيع العقود والشروع في التمويل.
- في فترة الـ (١٢) شهر التالية يتوقع اكتمال المباني والأعمال المدنية وإستيراد الماكينات المعدات واعمال التشييد.
- الستة أشهر الأخيرة التشغيل التحريبي وتعيين وتدريب العاملين

١.٩ تكاليف التشغيل السنوية:

تتراوح تكاليف التشغيل السنوية بين (٣٥.٢٩٢.٠٠٠ - ٤٢.٥٩٠.٠٠٠) دولار.

١.١٠ الأرباح السنوية:

يتراوح إجمالي أرباح المشروع السنوية بين (١٩.١٨٣.٠٠٠ - ٢٧.٢١٨.٠٠٠) دولار.

(a) يتراوح إجمالي أرباح المشروع السنوية بين (١٩.١٨٣.٠٠٠ - ٢٧.٢١٨.٠٠٠) دولار

(b) يتراوح صافي الأرباح بين (١٠.٩٥٣.٠٠٠ - ٢٦.٨٨٥.٠٠٠) دولار

(c) تقدر أرباح المشروع التراكمية بحوالي ٢٢٤.٠٨١.٠٠٠ دولار

١.١١ تقييم ربحية المشروع:

فيما يتعلق بتقييم ربحية المشروع تظهر الدراسة النتائج التالية:

١. نسبة الكفاءة:

a. إجمالي هامش الربح (إجمالي الأرباح للمبيعات) (٣٢% - ٣٦%)

b. هامش صافي الأرباح (صافي الأرباح للمبيعات) (١٦% - ٢٣%)

c. هامش صافي الأرباح للأسهم (٣٣% - ٨٠%)

٢. المؤشرات البسيطة:

(a) معدل العائد الداخلي البسيط (١٦% - ٢٣%)

(b) فترة الإسترداد: (٥) سنوات

٣. خصم التدفقات النقدية:

i. صافي القيمة الحالية عند نسبة ١٠% ٧٠٥.٠٠٠ دولار

ii. مؤشر الربحية ١.٠٧٤%

iii. معدل العائد الداخلي ١١.٢%

١.١٢ نقطة التعادل:

٥٢% من طاقة المشروع

اسم المشروع: مشروع انتاج سماد النوريا

١.١ المنتجات المستهدفة:

يهدف المشروع إلى انتاج الأسمدة الكيميائية

١.٢ المؤشرات التسويقية:

كل إنتاج المشروع سوف يتم توزيعه بالسوق المحلي للبلاد.

١.٣ موقع المشروع:

تم اختيار منطقة الجيلي (ولاية الخرطوم) كخيار أولى لقيام المشروع.

١.٤ تواجد الخام:

المواد الخام مثل البترول الخام متواجدة بالسوق المحلي.

١.٥ الطاقة الإستيعابية للمشروع:

خلال فترة عمر المشروع من المتوقع ان تكون إنتاجية المشروع السنوية كما يلي

i. السنة الأولى ٨٥٠.٠٠٠ طن

ii. السنة الثانية ٩٠٠.٠٠٠ طن

iii. السنة الثالثة ٩٥٠.٠٠٠ طن

iv. السنة الرابعة وما يليها ١.٠٠٠.٠٠٠ طن

١.٦ أيام العمل والورديات:

تبلغ عدد ايام العمل ٣٠٠ يوم في العام بمعدل (١٠) ساعات للوردية.

١.٧ هيكل رأس المال المستثمر:

البند	الاجمالي دولار
تكاليف الاستثمار الثابتة	٥٧٠.٧٥٠.٠٠٠
رأس المال العامل	٥٩.١٧٨.٠٠٠
مصروفات رأسمالية	١٠.٦٠٠.٠٠٠
إجمالي مكونات الإستثمار	٦٤٠.٥٢٨.٠٠٠

١.٨ عائدات المبيعات السنوية:

تقدر عائدات المبيعات السنوية بحوالي ٣٥٩.٢١٧.٠٠٠ دولار في العام.

١.٩ تكاليف التشغيل السنوية:

تتراوح تكلفة الإنتاج السنوية ما بين (٣٠٣.٩٥٢.٠٠٠ - ٣٥٩.٢١٧.٠٠٠) دولار.

١.١٠ الأرباح السنوية:

i. إجمالي الأرباح المتوقعة ما بين (١٢٥.١٦٥.٠٠٠ - ١٤٧.٧٠٨.٠٠٠) دولار في العام.

ii. صافي الأرباح المتوقعة ما بين (١٠٠.١١١.٠٠٠ - ١٢٨.٢٨٤.٠٠٠) دولار في العام.

iii. مجموع الأرباح المتراكم للثمانية سنوات الأولى من عمر المشروع حوالي ٩٤٣.٨٠٠.٠٠٠ دولار.

١.١١ تقييم ربحية المشروع: بناءً على تقييم ربحية المشروع نستخلص النتائج الآتية:

أ- نسبة الكفاءة

i. إجمالي هامش الربح (إجمالي الأرباح / للمبيعات) يتراوح بين (٤٠% - ٤١%)

ii. صافي هامش الربح (صافي الأرباح / للمبيعات) يتراوح بين (٣٠% - ٣٦%)

iii. صافي الأرباح / حقوق الملكية تتراوح بين (١٥% - ٢٠%)

ب - المؤشرات البسيطة:

iv. العائد الداخلي البسيط (١٥% - ٢٠%)

v. فترة الإسترداد حوالي خمس سنوات وستة أشهر.

ج - خصم التدفقات النقدية المستقبلية:

vi. مؤشر الربحية ١.٩٢٢%

vii. معدل العائد الداخلي ٢٨%

١.١٢ نقطة التعادل:

نقطة التعادل للمشروع تبلغ ٣١% من طاقة المشروع التصميمية.

عنوان الاتصال : الخرطوم بحري - ص ب ١٠٧٨٣

مجموعة جياذ الصناعية- فاكس +٣٤٠ ٢٤٩١٨٥٣٣٠٣٤٠

E-mail: invest@Giad.com

مشاريع التعدين

مشروع تعدين ومعالجة الذهب (منجم الدوشات)

موقع المشروع: علي بعد ٦٢ كلم جنوب وادي حلفا
الطاقة التعدينية المقترحة: يهدف المشروع إلي تعدين ومعالجة ٨١٠ كجم سنوياً
تكاليف الاستثمار: تقدر بحوالي ٩.٧ مليون دولار
تكاليف الإنتاج السنوية: ٢.٨ مليون دولار
عائد مبيعات المشروع: تبلغ ٣٠٨.١ مليون دولار صافي الأرباح السنوية ٥.٤ مليون دولار.

المؤشرات المالية:

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٦٥%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ٥٤%

فترة استرداد رأس المال: تبلغ عام وعشرة اشهر.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج الزجاج

موقع المشروع: منطقة المتمة

الطاقة التعدينية: ١٥٠ طن/اليوم

عائد مبيعات المشروع: تبلغ ١٧.٤ مليون دولار

تكاليف الإنتاج السنوية لكل المشروع: تبلغ ٨.٣ مليون دولار

صافي الأرباح السنوية: ٩.١ مليون دولار

المؤشرات المالية:

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٥٢%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ٣٧%

فترة استرداد راس المال : عامين.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع استخراج واستخلاص الحديد

الموقع المقترح : منطقة البجراوية.

المواد الخام: يتواجد حزام خام الحديد والذي استغله الفراغنة سابقاً في منطقة حزام البجراوية بكميات لاتقل عن ٧٥٠ مليون طن

الطاقة الإنتاجية المستهدفة: يهدف المشروع إلي إنتاج ٥ مليون طن حديد نقي

تكاليف الاستثمار: تبلغ حوالي ١٠٠ مليون دولار

تكاليف الإنتاج السنوية: تبلغ حوالي ٣٦٢ مليون دولار

عائد المبيعات: تبلغ حوالي ٥٥٠ مليون دولار

صافي الأرباح السنوية : تبلغ حوالي ١٨٨ مليون دولار

المؤشرات المالية:

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٣٤%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ١٨٨%

فترة استرداد رأس المال: عام واحد.

المزايا النسبية للمشروع: تعتبر الكهرباء العنصر الأساسي في تكاليف الإنتاج حيث يحتاج

المشروع سنوياً إلى ٣٠٠٠ ميغاواط/ ساعة

قيام خزان كجبار يقوم بتوفير الطاقة الكهربائية لهذا المشروع.

ملحوظة:

قيام المشروع يتطلب إجراء المسوحات الجيولوجية لتحديد حجم الاحتياطي.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج ومعالجة الكينبات

موقع المشروع: جبل قرين غرب محاجر اسمنت عطبرة

المواد الخام: تقدر بحوالي ٦٣٦.٠٠٠ طن

الاستخدامات الاقتصادية: صناعة الخزف - صناعة الطوب الحراري - صناعة القوالب.

أهداف المشروع: يهدف المشروع إلى إنتاج ٤٨.٠٠٠ طن / العام

تكاليف الاستثمار: تبلغ حوالي ٢.٦٤٠ مليون دولار

تكاليف الإنتاج: تبلغ ٤.٣٢٠ مليون دولار

عائد المبيعات السنوي: يقدر بحوالي ٧.٢ مليون دولار

الأرباح السنوية: يبلغ حجم صافي الأرباح ٢.٨٨ مليون دولار

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٤٠%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ١٠.٩%

فترة استرداد رأس المال: يتم استرداد رأس المال المستثمر في فترة عام واحد.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج السراميك والبورسلان

موقع المشروع: جنوب المتمة

الطاقة الإنتاجية المستهدفة:

يهدف المشروع إلى إنتاج ٣.٠٠٠ متر مربع/ العام

تكاليف الاستثمار: حجم الاستثمار المطلوب يقدر بحوالي ٣١.٧ مليون دولار

عائد مبيعات المشروع السنوية: تبلغ ٦٣ مليون دولار

تكاليف الإنتاج: تبلغ ٤٨.٩ مليون دولار

صافي الأرباح السنوية: ١٤.١ مليون دولار

المؤشرات المالية:

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ١٧.٤%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ٣٢.٢%

معدل العائد الداخلي: ٣٨.٦%

فترة استرداد رأس المال: تبلغ ثلاثة سنوات.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مصنع تجهيز الألوان الترابية

موقع المشروع: منطقة ام علي

الطاقة الإنتاجية المقترحة : ١٠٠ ألف طن من الألوان المختلفة.

مدخلات الإنتاج:

- التتونايت الأبيض
- الاوكسيد الأحمر
- اصفر الزاهرة
- بينوتاتب بيجي - كريمي
- اللون الوردي

الاستخدامات الاقتصادية: يستخدم في صناعة البوهيات وعجائن طلي وكساء الحوائط.

تكاليف الاستثمار: تبلغ ٦ مليون دولار

تكاليف الإنتاج: تبلغ ١٥ مليون دولار

عائد مبيعات المشروع: تبلغ حوالي ١٩ مليون دولار صافي الأرباح تبلغ حوالي ٤ مليون دولار.

المؤشرات المالية:

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٣٤%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ١٨٨%

فترة استرداد راس المال: تبلغ حوالي العام والنصف.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج الماكا

الموقع: الشريك – ولاية نهر النيل

الطاقة الإنتاجية المستهدفة: ٢٠٠ طن/ اليوم

تكاليف الاستثمار: ٢.٥ مليون دولار

عائد المبيعات السنوية: ١.٢ مليون دولار

تكاليف الإنتاج: ٠.٦ مليون دولار

صافي الأرباح السنوية: ٠.٦ مليون دولار

نسبة صافي الأرباح للمبيعات ٣٤%

نسبة صافي الأرباح للاستثمار ١٨٨%

فترة استرداد رأس المال: ٣ سنوات.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج الحبر

الموقع المقترح: يتم تأسيس مصنع بكل من قرية كدباس و أبو حمد
الطاقة الإنتاجية لكل مشروع:

يهدف المشروع إلى إنتاج: ١٠٠ طن/ اليوم

تكاليف الاستثمار لكل مصنع: تكلفة المشروع الواحد ٣.١ مليون دولار
تكاليف الإنتاج السنوية لكل مصنع:

تبلغ ١.٥ مليون دولار

عائد المبيعات السنوي: حوالي ٦ مليون دولار

الأرباح السنوية: تبلغ ٤.٥ مليون دولار

نسبة صافي الأرباح للمبيعات: ٧٦%

نسبة الأرباح للاستثمار تبلغ: ١٤٥%

فترة استرداد الاستثمار: عام وثمانية اشهر

معدل العائد الداخلي: ٩٢.٩%

عنوان الاتصال: إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون: ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس: ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشروع إنتاج بلكات وشرائح الرخام

يهدف المشروع إلى إنتاج وتعددين الرخام وتصنيع البلكات والشرائح.

المواقع المقترحة:

مصنع بغرب بربر، مصنع بمنطقة أبو حمد، مصنع بمنطقة الشريك

الطاقة الإنتاجية المستهدفة لكل مشروع:

باستغلال الطاقة الإنتاجية القصوى فإن المشروع يهدف إلى إنتاج ١٥.٠٠٠ م ٣ من بلكات

الرخام ٣.٧٥٠ م ٣ من الرخام المصنع.

التسويق: يتم التسويق بالسوق الداخلي والخارجي

تكاليف الاستثمار لكل مشروع: يبلغ حجم الاستثمار ٢.٩ مليون دولار

حجم المبيعات السنوية: ٥.٢ مليون دولار

نسبة الأرباح للمبيعات تبلغ ٣٩%

تكاليف التشغيل: لكل مشروع تبلغ ٣.١ مليون/ العام

صافي الأرباح: ٢.١ مليون دولار

نسبة صافي الأرباح للاستثمار: متوسط ربحية المشروع السنوي تبلغ ٦٨%

فترة استرداد رأس المال: يتم استرداد رأس المال المستثمر في فترة عامين ونصف العام.

عنوان الاتصال : إدارة الاستثمار ولاية نهر النيل تلفون : ٠٢١١٨٢٤٦٠٧

فاكس : ٠٢١١٨٢٢٤٢٤

٠٢١١٨٣١٨٣٦

مشاريع الخدمات الاقتصادية